

## ПАСПОРТ РАССРОЧКИ «YANGI IMKONIYAT» ДЛЯ ПОКУПКИ НЕЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Название продукта	"Yangi imkoniyat"	
Цель	Для покупки нежилой недвижимости	
Клиенты (физические лица — граждане РУз)	Граждане с постоянным доходом или с оборотом средств по банковской карте	Самозанятые граждане
Первоначальный взнос	20%	35%
Доход банка (ставка)	24.99%	25.99%
Срок	120 месяцев	
Максимальная сумма кредита	2 500 000 000 сум (два миллиарда пятьсот миллионов сумов)	
Imtiyozli davri	Льготный период отсутствует	
Rasmiylashtirish tartibi	Кредитные документы подписываются клиентом онлайн через мобильное приложение банка	
Созаемщик	До 5 созаемщиков с постоянным доходом	Созаемщик не требуется
Требование к залогу	120%	
Обязательное обеспечение	Залог приобретаемой недвижимости	
Предоставляемые документы	Договор купли-продажи, кадастровые документы.	Договор купли-продажи, кадастровые документы, свидетельство о самозанятости, декларация клиента
Отдельные условия	Зарплата клиента или обороты по банковской карте за последние 6 месяцев автоматически проверяются банком.	При первоначальном взносе 35% долговая нагрузка рассчитывается на основании заполненной декларации клиента