

## UY-JOY XARIDI UCHUN «YANGI UY» NOMLI MUDDATLI TO'LOV PASPORTI

Maxsulot nomi	"Yangi uy"	
Maqsadi	Uy-joy harid qilish uchun	
Mijoz (O'zR fuqarosi bo'lgan jismoniy shaxs)	Doimiy daromadga ega yoki bank kartasida mablag'lar aylanmasi mavjud bo'lgan fuqarolar	O'zini o'zi band qilgan fuqarolar
Boshlang'ich to'lov	20%	30%
Bank daromadi	24.99%	25.99%
Muddati	120 oy	
Maksimal qarz miqdori	1 000 000 000 (bir milliard) so'm	
Imtiyozli davri	Imtiyozli davr mavjud emas	
Rasmiylashtirish tartibi	Qarz shartnomalari mijoz tomonidan bank mobil ilovasi orqali onlayn tarzda imzolanadi	
Birgalikda qarz oluvchi	5 nafargacha doimiy daromadga ega bo'lgan shaxs	Birgalikda qarz oluvchi talab etilmaydi
Garovga qo'yiladigan talab	120%	
Majburiy ta'minot	Sotib olinayotgan uy-joy garovi	
Taqdim etiladigan hujjatlar	Oldi-sotdi shartnomasi Kadastr hujjatlari	Oldi-sotdi shartnomasi Kadastr hujjatlari O'zini o'zi band qilganlik guvohnomasi Mijoz deklaratsiyasi
Alohida shartlar	Mijozning oylik ish haqi yoki oxirgi 6 oy davomida bank kartasi aylanishi bank tomonidan avtomatik tarzda tekshiriladi	Mijoz 30 % miqdorida dastlabki to'lovni amalga oshirganda, uning qarz yuki to'ldirilgan deklaratsiya asosida hisoblanadi